



DESCRIPTION DU BIEN

SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES DE 97 M² AVEC JARDIN PRIVATIF DE 6,55 ARES DANS MAISON BI-FAMILIALE GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose en exclusivité, ce magnifique appartement idéalement situé à Howald dans une des rue les plus calme (Ernest Beres) Voici comment il se compose en détail:- Hall d'Entrée (Porte d'entrée blindée anti-infraction)- Lumineux Salon en "L" avec coin repas ouvert sur la cuisine et accès au balcon et jardin- Cuisine ouvert entièrement équipée avec coin bar- 2 Grandes chambres à coucher- 1 Salle de bains avec WC et double vasque- 1 WC séparé- 1 Grand Balcon sans vis-à-vis- 1 Grand Jardin privatif de 6,55 ares clôturé- 1 Grande Cave aménagée comme chambre avec entrée séparée (voir photo)- 1 Garage pour 1 voiture Les atouts de cet appartement:- Très soigné et entretenu- Parquet massif dans les chambres et le salon- Volets électriques sur l'ensemble de l'appartement- Nouvelle porte d'entrée blindée- Maison Bi-Familiale- Jardin privatif de 6,55 ares- Garage 1 voiture et em...

CARACTÉRISTIQUES

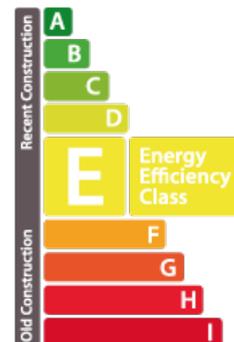
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 97m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
☎ 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-143>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

D