

## Appartement meublé 95m² 2 Chambre(s)

Tetange

1 490€ Charges: 200€







## **DESCRIPTION DU BIEN**

SPLENDIDE APPARTEMENT MEUBLÉ DANS MAISON BI-FAMILIALE.GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très bel et lumineux appartement meublé idéalement situé dans un quartier résidentiel calme en zone 30 km/h.Voici comment il se compose en détail:- Grand Hall d'entrée- Un Grand salon ouvert sur la cuisine (42 m²)- Une Cuisine entièrement équipée avec coin repas (la cuisine sur la photo est la cuisine actuelle et sera changée fin août, voir photo)- 2 Grandes chambres à coucher (2x19 m²)- 1 Grande salle de bains avec raccords machine à laver- Grenier- 1 Grand garage pour 1 voiture - 2 Emplacements de parking extérieurLES ATOUTS DE CET APPARTEMENT:- Petite copropriété de 2 appartements- Appartement entièrement meublé- Luminaires LED dans l'ensemble de l'appartement - Buanderie dans l'appartement- Changement des filtres de la hotte inclus dans les charges- Nombreux emplacements de parking privé- Gare CFL à proximité- Piste cyclable et chemin de randonnée à proximitéDisponible 01 Septembre 2020

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s): 2 Surface: 95m<sup>2</sup>

Nb. de sdb: 1 Cuisine équipée : Non

- Genest immobilière
- 0 67, rue de Bettembourg L-5811
- 661 800 991
- https://www.genest.lu/detail-193

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE