Maison individuelle

175m² 4 Chambre(s)
Fontoy

420 000€







DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMISGENEST IMMOBILIÈRE vous propose cette jolie maison individuelle. Construite en 1989 sur un terrain de 10.32 ares. Elle dispose d'une surface d'environ 290m² dont 175m² habitables.Elle se compose comme suit :Rez-de-chaussée- Un hall (13m²) - Une grande pièce avec possibilité de créer une chambre (30m²)- Une buanderie avec un WC et possibilité de créer une salle de bain (20m²)- Une cave (13m²)- Une cave à vins (11m²)- Une cave atelier (16m²)- Une garage double voiture (40m²)1er étage- Un vaste hall d'entrée avec double placard (20m²) - Une belle pièce de vie lumineuse avec une cheminée au bois (54m²)- Une cuisine équipée (14m²)- Une salle de bain avec douche, baignoire, bidet et vasque (10m²)- Un WC séparé- Deux grandes chambres à coucher avec placard intégré (16m² et 17m²)- Une troisième chambre à coucher (14,5m²) - Une Terrasse (20m²)- Un JardinÀ l'extérieur vous pourrez profiter d'une terrasse (20m²) ainsi qu'un beau jardin exposé plein sud.Vous trouverez également...

CARACTÉRISTIQUES

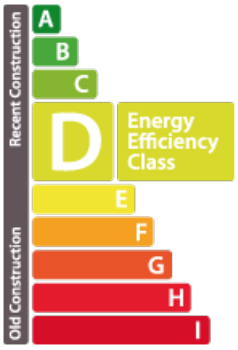
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 175m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Genest immobilière

67, rue de Bettembourg L-5811
661 800 991
info@genest.lu
https://www.genest.lu/detail-247

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

