



DESCRIPTION DU BIEN

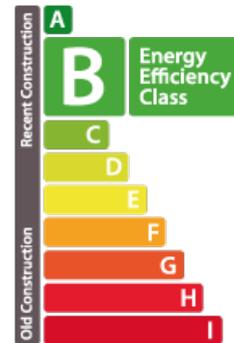
***Veuillez contacter Jonathan au +352 621 301 943 ***Informations importantes :- Appartement meublé- Disponible de suite- Loyer : 1500€/mois - Charges 200€/mois (hors poubelle et internet)- Caution : 2 mois - Animaux interditGENEST IMMOBILIÈRE vous propose à la location cet appartement deux chambres au 2eme étage sans ascenseur dans une maison bi-familiale. Il dispose d'une superficie totale d'environ 95m² habitables. Il se compose comme suit :- Hall d'entrée - Salon / salle à manger / cuisine équipée (42m²) - Chambre 1 (19m²)- Chambre 2 (19m²)- Salle de bain (9m²)- Grenier Sous-sol- Un grand garage une voitureExtérieur - Deux emplacements voitureDivers : vitrage double en PVC, volets roulants électriques, fibre internet. Idéalement situé dans un quartier très calme à proximité d'une gare CFL. Contact : Jonathan au +352 621 301 943 ou jf@genest.lu

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 95m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-292>