



DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMISGENEST IMMOBILIÈRE vous propose cette jolie maison individuelle dans un lieu privilégié construite en 2014 sur un terrain de 11 ares. Elle dispose d'une surface d'environ 265m² dont 220 habitables. Elle se compose comme suit : Rez-de-chaussée- Un vaste hall d'entrée avec emplacement placard (25m²) - Un bel et grand espace de vie très lumineux comprenant une cuisine entièrement équipée, une salle à manger ainsi qu'un salon séparé par une belle cheminé bois (80m²) (sur les photos le salon et la salle à manger sont inversés) - Une suite parentale avec espace dressing (22m²) et une superbe salle de bain (13m²) comprenant une grande douche italienne, une baignoire jacuzzi, une vasque, une toilette ainsi qu'un bidet.- Un WC séparé- Une buanderie (18m²)- Une chaufferie (4m²)- Une cave (4m²) - Un garage deux voitures (38m²)- Trois terrasses (55m²)- Un jardin 1er étage - Un hall (10m²)- Trois chambres (12m², 15m² et 15m²) dont deux donnant accès sur un toit terrasse de 40m². - U...

CARACTÉRISTIQUES

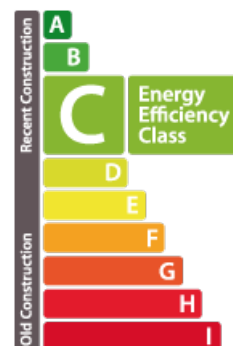
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 265m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-294>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

