



DESCRIPTION DU BIEN

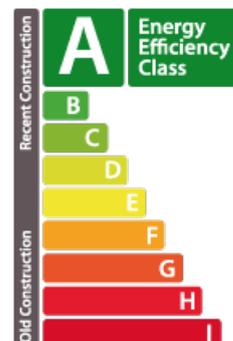
PROJET NEUF D'UN APPARTEMENT 3 CHAMBRES EN RDCH DE 115 M² AVEC TERRASSE DE 30 M² ET JARDIN PRIVATIF DE ± 70 M² GENEST IMMOBILIERE, vous propose un appartement en Rdch à Boevange sur Attert. L'appartement sera l'un des 2 appartements d'une maison bi-familiale. (Côté droit) Voici comment il se composera:- Grand hall d'entrée qui desservira toutes les pièces- Séjour - cuisine de 33 m² avec accès terrasse et jardin- 3 chambres à coucher (13 m² - 15 m² - 19 m²)- 2 salles de bains- Débarras- Terrasse de 30 m²- 2 parkings souterrains- Cave de 9 m²- Buanderie commune Livraison prévue 18 mois après début des travaux. PAS DE CLAUSE D'INDEXATION DANS LE CONTRAT DE RÉSERVATION Le prix s'entend avec 3 % Tva incluse Pour plus de renseignements, contactez Jean-Marc Estgen au 661.800.991

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 115.47m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-369>