



DESCRIPTION DU BIEN

SPLENDIDE APPARTEMENT MEUBLÉ AVEC VUE DÉGAGÉE GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce splendide appartement situé au dernier étage d'une résidence datant de 2017. Triple vitrage, chauffage au sol, ventilation contrôlée double flux, classe énergétique B-B, double balcon, sont quelques exemples des atouts de cet appartement. Voici comment il se compose en détail:- Porte d'entrée blindée et anti feu- Grand Living de 33 m² ouvert sur la cuisine entièrement équipée avec accès sur le balcon côté sud, grand vestiaire encastré- Grande salle de douche avec double vasque et machine à laver- 2 chambres à coucher dont une avec dressing encastré et accès balcon sud-ouest- WC séparé avec vasque AU SOUS SOL:- 1 Emplacement de parking pour 1 véhicule- 1 Grande cave avec étagères de rangement L'appartement dispose également d'un jardin privatif de ± 120 m² avec terrasse, arbres fruitiers et potager. Disponibilité au 15.05.2024 Merci d'envoyer d'abord votre dossier de candidature complet, à savoir, copie de carte ...

CARACTÉRISTIQUES

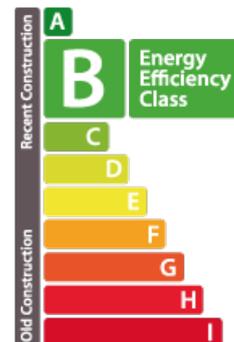
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 65m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-531>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance
énergétique



Classe d'isolation thermique

B