Maison jumelée

231m² 5 Chambre(s)
Rameldange

1 365 000€

DESCRIPTION DU BIEN

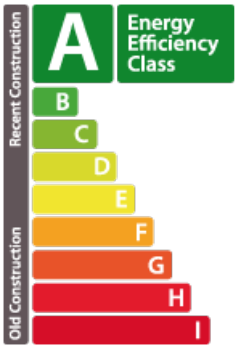
English version belowMAISON JUMELÉE DE 5 CHAMBRES, 3 SALLES DE BAINS, ASCENSEUR, JARDIN, TERRASSE DE 29 M² ET BALCON DE 19 M² EXPOSÉ SUDGENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très beau projet de construction de 3 maisons.Ici, il s'agit de la maison de droite (LOT3).231 m² de surface totale hors balcon et terrasse. 165 m² de surface habitable.Terrain de 2,52 ares.Ce projet de trois maisons en bande allie une haute performance énergétique (Classe A) à une esthétique moderne. Les façades utilisent des briques apparentes innovantes et des menuiseries métalliques élégantes. La disposition des fenêtres optimise la lumière naturelle pour un éclairage intérieur parfait et un rendement énergétique optimal.Voici comment elle se composera:RDCH:- Grand hall d'entrée avec vestiaire- Séjour-Cuisine de 45 m² avec accès à la terrasse et au jardin- Bureau ou chambre de 11 m²- Ascenseur (option)- Terrasse de 29 m²- WC séparé- Débarras1ER ÉTAGE:- 1 Master-Suite de 23 m² avec sa salle de bains attenante et s...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 231m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

Genest immobilière

67, rue de Bettembourg L-5811
661 800 991
info@genest.lu
https://www.genest.lu/detail-622