



DESCRIPTION DU BIEN

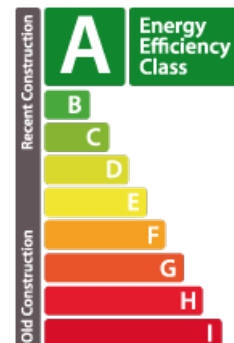
APPARTEMENT 3 CHAMBRES ET 2 SDB AVEC TERRASSE DE 21 M² ET 1 PARKING GENEST IMMOBILIERE, vous propose ce bel appartement de 3 chambres à coucher dans une résidence composée de seulement 6 unités dans une rue calme (8, Rue de la Fontaine) Voici sa composition en détail:- Situé sur le deuxième niveau, cet appartement d'une surface habitable de plus de 137 m² se veut moderne et en adéquation avec les dispositions modernes actuelles. Doté également de grandes ouvertures vers l'extérieur, l'appartement est doté d'un grand espace de vie principal, de 3 chambres et 2 sdb et d'un agréable balcon de plus de 21 m².- 1 débarras intérieur de 2,3 m²- 1 débarras extérieur de 10 m²- 1 parking en sous sol- Buanderie commune- Ascenseur Il y aura également 6 parkings extérieurs communs et 5 emplacements pour motos. Chaque appartement a été pensé avec soin et réflexion pour obtenir des volumes généreux et de grands espaces extérieurs baignés de lumière pour vous ressourcer au quotidien. En conjuguant harmonie, ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 137m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-645>