Appartement meublé

42m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Gasperich

1 550€
Charges : 300€

DESCRIPTION DU BIEN

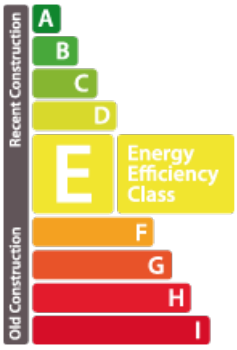
APPARTEMENT MEUBLÉ 1 CHAMBRE DE 42 M² RÉNOVÉ AVEC PARKING PRIVATIF ET GRAND BALCON À 2 MINUTES DE LA CLOCHE D'OR.LIBRE AU 01 JUILLET 2025GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très joli appartement idéalement situé route d'Esch à Gasperich.L'appartement est entièrement équipé et meublé (voir photos).Il dispose:- D'une entrée avec grand vestiaire encastré- Une salle de douche entièrement rénovée avec douche italienne, WC, vasque et meuble de rangement- Une cuisine entièrement équipée avec tous les ustensiles de cuisine - Un salon, salle à manger avec accès au balcon- Une chambre avec une grande armoire de rangement - Un balcon de 10 m² - Un emplacement de parking souterrain privatif- Un Vidéophone- Une buanderie commune avec une machine à laver mise à disposition- AscenseurLes charges de 300 € comprennent l'électricité, l'eau chaude et froide, le chauffage, le nettoyage des parties communes, les taxes de poubelles. Ne sont PAS inclus dans les charges: l'abonnement TV et internet.Pour les v...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 42m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

E

Genest immobilière

67, rue de Bettembourg L-5811
661 800 991
info@genest.lu
https://www.genest.lu/detail-684