



DESCRIPTION DU BIEN

+++ SOUS COMPROMIS+++++ UNDER SALE AGREEMENT+++MAISON INDIVIDUELLE AVEC VUE DÉGAGÉE SUR LES CHAMPS, 4 CHAMBRES, GRAND GARAGE, JARDIN CLOS ET GRENIER AMÉNAGEABLE GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose cette très charmante maison individuelle, d'une surface totale de 261 m² dont 145 m² habitables et érigée sur un terrain de 4,7 ares. Construite en 1964, elle a bénéficié de bons nombre de changements et rénovations au fil des ans pour vous proposer aujourd'hui une qualité de vie et un confort optimal. En détail: RDCH- Grand hall d'entrée desservant toutes les pièces- Living, salle à manger de 31 m² climatisé avec accès au balcon- Balcon de 8 m² avec vue imprenable- Cuisine séparée et entièrement équipée- Une chambre ou bureau de 13,4 m²- Une salle de bains avec WC 1ER ÉTAGE- Hall de nuit- 3 chambres (12 m² - 14 m² - 12 m²)- Grande salle de douche avec WC, bidet et douche italienne entièrement refaite de 13,7 m²- Accès au grenier aménageable de 40 m² SOUS-SOL- Grand garage traversant de 34 m² pour 2...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 145m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811

☎ 661 800 991

✉ info@genest.lu

🌐 <https://www.genest.lu/detail-686>