

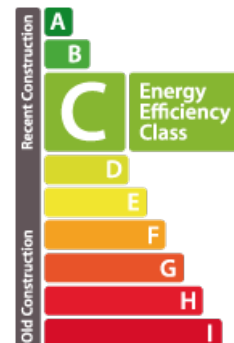


## DESCRIPTION DU BIEN

+++ COLOCATION EXCLUSIVEMENT FÉMININE+++APPARTEMENT de 73 M<sup>2</sup> REFAIT À NEUF AVEC 3 CHAMBRES EN COLOCATION AVENUE DE LA LIBERTÉGENEST IMMOBILIÈRE, vous propose 1 sur 3 chambres en colocation idéalement située Avenue de la Liberté à Luxembourg-Gare.La chambre fait 12 m<sup>2</sup> et dispose d'un lit neuf ainsi qu'une armoire de rangement et un bureau.Dans les charges sont incluses:L'électricité, l'eau, le chauffage, le nettoyage des communs 1 fois par semaine, la taxe poubelles et le WIFI.1 salle de douche avec WC à partager avec 2 autres colocataires et 1 WC séparé.Cuisine entièrement équipée.Machines à laver dans l'appartement (lavage + séchage)Disponible immédiatement.Location courte durée possible de minimum 3 mois.Envoyez votre dossier de candidature avec copie de votre contrat de travail, copie de votre carte d'identité et dernières fiches de salaires par mail à l'adresse suivante:info@genest.luUne fois votre dossier validé par le propriétaire, une visite pourra être organisée.Pour plus d'info...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 12m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811  
📞 661 800 991  
✉ info@genest.lu  
🌐 <https://www.genest.lu/detail-710>