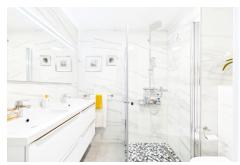


Duplex 90m² 3 Chambre(s) Kayl







DESCRIPTION DU BIEN

+++ SOUS COMPROMIS++++++ UNDER SALE AGREEMENT+++MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES ET 2 SDD LUMINEUX, ENTIÈREMENT RÉNOVÉ AVEC STYLE ET VUE DÉGAGÉEGENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce bien d'exception.Baigné de lumière naturelle, rénové avec passion et expertise, cet appartement style duplex est un véritable havre de paix où chaque détail a été pensé pour offrir un confort et un style incomparable.En détail:- Hall d'entrée- 1 chambre à coucher avec grande armoire dressing- 1 salle de douche avec double vasque et WC- Un grand Open Space avec hauteur cathédrale baigné de lumière intégrant le salon et la cuisine- Cuisine moderne entièrement équipée avec îlot central- Sortie vers le balcon avec une vue dégagéeÀ L'ÉTAGE:Vous accéderez à l'étage grâce à un splendide escalier en bois massif-Palier style mezzanine- 2 belles chambres à coucher- 1 salle de douche avec WC, vasque et raccords machines à laverAU SOUS-SOL:- Un emplacement de parking avec borne de recharge- Une cave privative- Un loca...

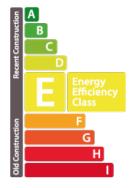
CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s) : 3 Surface : 90m² Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Genest immobilière

- **⊘** 67, rue de Bettembourg L-5811
- © 661 800 991
- https://www.genest.lu/detail-712