



DESCRIPTION DU BIEN

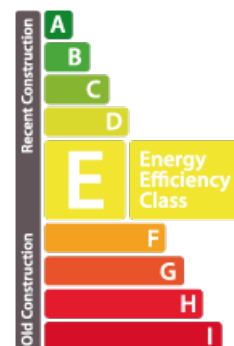
*** SOUS COMPROMIS ***** UNDER SALE AGREEMENT ***** MAISON CONSTRUITE SUR TERRAIN DE 6,31 ARES + TERRAIN DERRIERE LA MAISON DE 6,62 ARES++++++ TERRAINS DE 12,93 ARES AU TOTAL++++++ DISPONIBLE DE SUITE++++++ OPPORTUNITÉ À SAISIR +++MAISON INDIVIDUELLE SISE DANS UNE IMPASSE, AU CALME EN PLEINE NATUREGENEST IMMOBILIÈRE, vous propose cette très belle et lumineuse maison implantée sur un terrain de 6,31 ares clos bordant la Syre, disposant d'une surface totale de 308 m² et dont 175 m² habitables. Un autre terrain juste derrière la maison de 6,62 ares fait partie de la vente.Voici comment elle se compose en détail:RDCH- Garage pour 2 voitures - Garage pour 1 voiture- Une cave / chaudière- Un espace de stockage- Un atelier- Un espace pouvant servir de cave à vin- Accès jardinDEMI-NIVEAU- Entrée principale1ER ÉTAGE- Grand salon lumineux avec coin cheminée et espace dîatoire le tout climatisé- Grande cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon- Une Master Suit avec dressing, grande s...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 175m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-717>