



DESCRIPTION DU BIEN

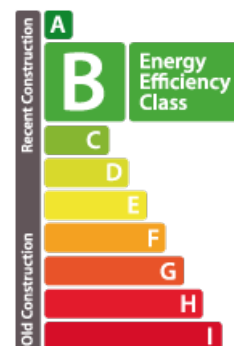
SUPERBE APPARTEMENT RÉCENT DE 1 CHAMBRE AVEC EMPLACEMENT DE PARKING GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très bel appartement de 50 m² au 3ème étage dans une petite copropriété de seulement 3 unités avec 1 emplacement couvert extérieur et buanderie privative. Pas d'ascenseur. EN DÉTAIL:- Hall d'entrée - Grand séjour lumineux ouvert sur la cuisine- Cuisine entièrement équipée- 1 chambre à coucher- 1 salle de douche avec WC- 1 grande cave avec raccords machine à laver- 1 emplacement extérieur couvert LES ATOUS:- Construction récente B/B- Chauffage au sol- Ventilation double flux- Triple vitrage- Volets électriques- Emplacement de parking (rare à Neudorf)- Buanderie privative- Garantie décennale jusqu'en 2027- Disponible de suite Contactez Jean-Marc Estgen au 661.800.991 pour tout renseignement

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 50m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-738>