

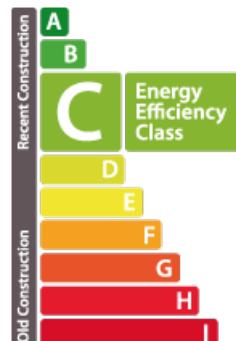


## DESCRIPTION DU BIEN

GRAND APPARTEMENT de 150 M<sup>2</sup> REFAIT À NEUF AVEC 7 CHAMBRES EN COLOCATION GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose 1 sur 7 chambres en colocation idéalement située Avenue de la Liberté à Luxembourg-Gare. La chambre fait 13 m<sup>2</sup> et dispose d'un lit neuf ainsi qu'une armoire de rangement. Dans les charges sont incluses: L'électricité, l'eau, le chauffage, le nettoyage des communs 2 fois par semaine, la taxe poubelles et le WIFI. 1 salle de douche avec WC à partager avec 1 autres colocataire. Cuisine entièrement équipée. Buanderie avec machines à laver dans l'appartement (lavage + séchage) Disponible au 05 janvier 2026 Location courte durée possible de minimum 3 mois. Pour plus d'infos contactez le 661.800.991

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Nb. de chambre(s) : -

Surface : 14m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : 2

Cuisine équipée : Non

### ✓ Genest immobilière

- 📍 67, rue de Bettembourg L-5811
- 📞 661 800 991
- ✉️ info@genest.lu
- 🌐 https://www.genest.lu/detail-756