



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

TERRAIN À BÂTIR DE \pm 6.16 ARES AVEC AUTORISATIONS DE BÂTIR POUR 3 UNITÉS ET SANS CONTRAT DE CONTRUCTIONGENEST IMMOBILIÈRE, vous propose un terrain à Boevange sur Attert pour la construction de 1 maison avec 3 unités d'une surface totale net de \pm 300 m² habitables répartis comme suit:Appartement RDCH \pm 115 m²- Hall d'entrée- Séjour - cuisine de 33 m²- 3 chambres à coucher (13 m² - 15 m² - 19 m²)- 2 salles de bains- Débarras-Terrasse de 30 m²- 2 parkings souterrainAppartement 1ER ÉTAGE \pm 102 m²- Hall d'entrée- Séjour - cuisine de 50 m²- 3 chambres à coucher (13 m² - 18 m² - 11 m²)- Balcon de 10 m²- 2 parkings souterrainBureaux DERNIER ÉTAGE \pm 74 m²Actuellement, une maison se situe sur le terrain et est louée pour 3000 € par mois.Pour tout renseignement contactez Jean-Marc Estgen au 661.800.991

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Nb. de chambre(s) : -

Surface : -

Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

✓ Genest immobilière

 67, rue de Bettembourg L-5811
 661 800 991
 info@genest.lu
 <https://www.genest.lu/detail-765>