



DESCRIPTION DU BIEN

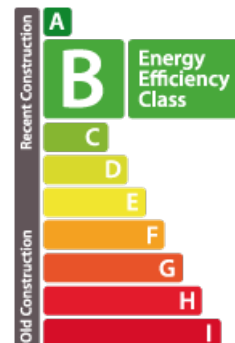
+++ DISPONIBLE DE SUITE+++SUPERBE APPARTEMENT 1 CHAMBRE IDÉALEMENT SITUÉ AU DESSUS DU BELVAL PLAZA. GRAND BALCON ET PARKING PRIVATIF Appartement idéalement situé au cœur de l'action à Esch Belval. Situé au-dessus du Belval Plaza, le plus grand centre commercial de la ville, cet appartement vous offre tout ce dont vous avez besoin à portée de main. Plus besoin de prendre la voiture, tout est à pied : commerces, restaurants, services, trains... tout est là ! En détail : - Hall d'entrée - Salon, salle à manger ouvert sur la cuisine et débarras avec vue imprenable et accès au balcon - 1 Chambre à coucher avec accès au balcon - Balcon de ± 6 m² avec vue dégagée - 1 Salle de douche avec branchement machine à laver - 1 WC séparé - 1 Cave de 4 m² - 1 Emplacement de parking intérieur de 12,5 m² (supplément de 150 €/mois) L'appartement dispose de la fibre optique. Charges basses : ± 200 € / mois Ne manquez pas cette opportunité de vivre au cœur de l'action et de profiter de tous les avantages de la ville, dans...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 53m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
☎ 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-793>