



DESCRIPTION DU BIEN

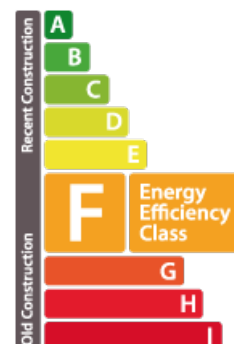
DECOUVREZ CETTE MAGNIFIQUE MAISON LIBRE DES QUATRE CÔTÉS, SITUÉE SUR UN TERRAIN EXCEPTIONNEL DE PLUS DE 12 ARES GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose cette propriété offrant une surface totale d'environ 303 m², répartie sur deux niveaux : AU REZ-DE-CHAUSSEE- Un appartement indépendant de 56 m², idéal pour une dépendance ou un logement pour les invités avec cuisine équipée ouverte sur le salon- 1 chambre à coucher- 1 Salle de douchePREMIER ÉTAGE- Une spacieuse maison de 143 m², offrant un espace de vie confortable et lumineux avec une belle vue sur la nature environnante.EN DÉTAIL- 3 grandes chambres à coucher de 14,8 m², 17 m² et 16 m²- Une cuisine fermée- Un salon de 38 m² avec accès à un balcon filant de 10 m²- 1 WC séparé- Un hall d'entrée de 20 m²SOUS-SOL- Garage de 56 m²- Hall de 14 m²- WC- Chaudière de 20 m²Possibilité de garer beaucoup de véhicules dans la cour extérieur.Avec son terrain généreux et sa situation privilégiée, cette maison est un véritable havre de paix pour les amoureux...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 220m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-794>