



DESCRIPTION DU BIEN

SPLENDIDE APPARTEMENT 1 CHAMBRE EN RDCH AVEC 2 EMBLEMENTS EXTÉRIEURS, GRANDE TERRASSE ET CLASSE ÉNERGÉTIQUE A+GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce lumineux appartement idéalement situé à Nennig. Avec ses 66 m² parfaitement agencés, cet appartement vous séduira par ses équipements soignés et son design résolument moderne. EN DÉTAIL:- Hall d'entrée avec armoires de rangement- Cuisine équipée ouverte sur un living très lumineux de ±35 m² avec accès à la terrasse de ±10 m² exposée ouest- 1 chambre spacieuse de ±16 m²- 1 salle de douche avec douche italienne, WC et raccords machine à laver- 2 emplacements de parkings extérieurs LES ATOUTS:- Construction de 2023- Triple vitrage PVC avec volets électriques et Raffstores côté cuisine et salon- Internet fibre optique- Chauffage au sol via pompe à chaleur- Cuisine équipée avec électroménager complet Bosch- Installation solaire- Possibilité d'acquérir le mobilier complet - Disponible de suite L'appartement ne dispose pas de cave. Grâce à ses matéri...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 66m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
☎ 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-802>