



DESCRIPTION DU BIEN

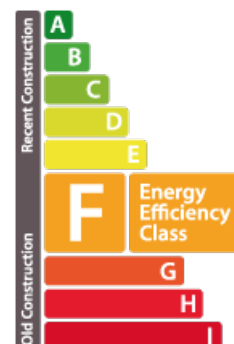
Très bel appartement idéalement situé, proche de toutes commodités, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très charmant appartement d'une chambre à coucher faisant 60 m² de surface totale et 50 m² de surface habitable situé rue des Légionnaires à Tétange. Il se compose comme suit :- Hall d'entrée accueillant avec vestiaire- Salon lumineux avec coin repas et vue dégagée- Cuisine équipée avec coin repas- Une chambre à coucher avec placards intégrés- Salle de bain claire avec WC et lavabo. S'ajoutent également :- Une cave privative de 3 m²- La chaudière au gaz condensation est récente (remplacée il y a un an), parfaitement fonctionnelle- Façade récemment repeinte. Appartement idéal pour un premier achat ou un investissement, ne nécessitant aucun travaux. L'appartement est vendu meublé. Libre immédiatement. Contactez Jean-Marc Estgen au 661.800.991 pour tous renseignements

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 60m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-804>