



DESCRIPTION DU BIEN

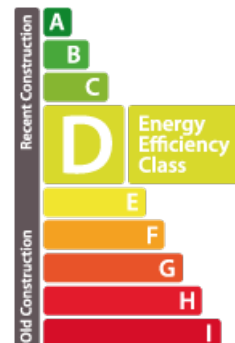
APPARTEMENT 2 CHAMBRES MEUBLÉ AVEC BALCON ET PARKING GENEST IMMOBILIÈRE, vous propose ce très charmant appartement meublé de 2 chambres avec balcon, parking intérieur et chauffage au sol. EN DÉTAIL:- Entrée avec meubles sur mesure - Grand espace ouvert incluant le salon et la cuisine entièrement équipée avec cave à vins intégrée et accès au balcon- Balcon de 5 m²- Une chambre de 16 m² avec dressing sur mesure- Une chambre de 13,15 m²- Une salle de douche avec double vasque, douche italienne et porte serviette chauffant- Un WC séparé AU SOUS-SOL- Un parking souterrain- Une cave de 3 m²- Une buanderie commune LES ATOUTS- Efficience énergétique D-D- Appartement meublé- Chauffage au sol- Porte d'entrée sécurisée blindée- Les luminaires et plafonniers restent- Air de jeux à l'arrière du bâtiment Disponible normalement à l'acte L'appartement bénéficie de nombreux aménagements et meubles réalisés sur mesure, parfaitement intégrés aux différents espaces. L'ensemble du mobilier pouvant rester sur pla...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 84m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Genest immobilière

📍 67, rue de Bettembourg L-5811
📞 661 800 991
✉ info@genest.lu
🌐 <https://www.genest.lu/detail-866>